

COMMUNE DE CHOussy
EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS

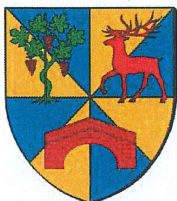
Nombre de conseillers :

En exercice : 10

Présents : 9

Votants : 9

Procuration(s):



**L'an deux mil vingt,
Le seize janvier à vingt heures,
Le Conseil Municipal dûment convoqué s'est réuni en session ordinaire
Sous la Présidence de M. Thierry GOSSEAUME, Maire.**

Présents : Thierry GOSSEAUME, Denis RIOLAND, Sylvie BOREL, Cédric BLOTIN, Guillaume BOISBOURDIN, Jacqueline FONGARNAN, Michel HERMELIN, Karyn PAILLARD,

Absente : Nathalie GAUTIER

Date de convocation : 13 janvier 2020

Secrétaire de séance : Mme Karyn PAILLARD

DCM 1 -2020 : PLUI – Arrêt du projet

- VU le Code de l'Urbanisme, et notamment les articles L.103-2 à L.103-6, L.123-9, L.153-11, L.153-17 et R151-3 ;
- VU la délibération du 30 novembre 2019 du conseil communautaire du Cher à la Loire, alors compétent, prescrivant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme et ayant fixé les objectifs poursuivis et les modalités de concertation ;
- VU l'Arrêté préfectoral n°41-2016-12-19-004 du 19 décembre 2016 portant fusion des Communautés de communes Val de Cher Controis et Cher à la Loire en application de la Loi NOTRe ;
- VU la délibération du conseil communautaire du 26 juin 2017 approuvant les statuts communautaires applicables au 1^{er} janvier 2018,
- VU les documents que le Plan Local d'Urbanisme intercommunal (PLUi) doit prendre en compte ou avec lesquels il doit être compatible ;
- VU le Porter à Connaissance de la Préfecture de Loir-et-Cher ;
- VU le débat qui a eu lieu le 5 mai 2017 au sein du Conseil Communautaire sur les orientations générales du Projet d'Aménagement et de Développement Durable (PADD) ;
- VU la délibération n°16O17-6 du 16 octobre 2017 de la Communauté de Communes Val de Cher Controis validant la modernisation du contenu du Plan Local d'Urbanisme pour tendre vers un urbanisme de projet ;
- VU la délibération n°28O19-16 du 28 octobre 2019 de la Communauté de Communes Val de Cher Controis établissant le bilan de la concertation et arrêtant le projet du PLUi ;
- VU le projet de Plan Local d'Urbanisme intercommunal et notamment le rapport de présentation, le Projet d'Aménagement et de Développement Durables (PADD), les documents graphiques, le règlement écrit et les annexes ;
- VU l'avis préalable à l'arrêt favorable avec réserves du Comité consultatif communal en date du 7 octobre 2019 notamment pour l'autorisation d'utiliser, pour les toitures, les ardoises, les tuiles et les tuiles couleur ardoise,
- **CONSIDERANT** le bilan positif de la concertation qui a été menée pendant toute la durée de l'élaboration du projet ;
- **CONSIDERANT** le travail du comité de pilotage du PLUi de l'ex-Val de Cher Controis ;
- **CONSIDERANT** que l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme intercommunal est le résultat du travail collectif de l'ensemble des communes du périmètre de l'ex-Val de Cher Controis.

Le Conseil municipal émet, **à l'unanimité**,

- **un avis favorable** au projet du Plan Local d'Urbanisme de l'ex-Val de Cher Controis arrêté par la Communauté de Communes.
- **de transmettre** cette délibération à la Communauté de Communes Val de Cher Controis.

FAIT ET DELIBERE LES JOURS MOIS ET AN SUSDITS

Pour copie conforme au registre ;
Ont signés au registre les membres présents,
Le Maire,
Thierry GOSSEAUME



Certifié exécutoire **17 JAN. 2020**
Publié ou notifié le **17 JAN. 2020**
Le Maire,
Thierry GOSSEAUME

