



COMMUNE DE OISLY- 41700

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

DATE DE CONVOCATION

29.11.2019

NOMBRE DE
CONSEILLERS
EN EXERCICE: 11
PRESENTS : 9
EXCUSE(S) : 2
ABSENT(S) :
POUVOIR : 2
VOTANTS : 11

DCM47 /2019

OBJET :

Avis au projet de
Plan Local
d'Urbanisme
intercommunal

L'an deux mil dix-neuf, Le 5 décembre à 20 h 30

Le Conseil Municipal de la commune de Oisly, Loir et Cher, dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire, à la mairie, sous la présidence de Mme Chantal MARDON, Maire.

Etaient présents : Mme Mardon Chantal, Mme Gomes Recchia Cécile, M Ronnet Maurice, Mme Stéphanie Lancereau, M Jean-Bernard Compost, M Christian Finot, M Sacha Renault, Mme Daniau Joly Florence et M Thierry Barbeillon.

Absents excusés : M Francis Garnier et Mme Laetitia Mardon.

Pouvoir : M Francis Garnier à M Sacha Renault et Mme Laetitia Mardon à Mme Florence Daniau Joly

Secrétaire de séance : M Sacha Renault

- **VU** le Code de l'Urbanisme, et notamment les articles L.103-2 à L.103-6, L.123-9, L.153-11, L.153-17 et R151-3 ;
- **VU** la délibération du 30 novembre 2019 du conseil communautaire du Cher à la Loire, alors compétent, prescrivant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme et ayant fixé les objectifs poursuivis et les modalités de concertation ;
- **VU** l'Arrêté préfectoral n°41-2016-12-19-004 du 19 décembre 2016 portant fusion des Communautés de communes Val de Cher Controis et Cher à la Loire en application de la Loi NOTRe ;
- **VU** la délibération du conseil communautaire du 26 juin 2017 approuvant les statuts communautaires applicables au 1^{er} janvier 2018,
- **VU** les documents que le Plan Local d'Urbanisme intercommunal (PLUi) doit prendre en compte ou avec lesquels il doit être compatible ;
- **VU** le Porter à Connaissance de la Préfecture de Loir-et-Cher ;
- **VU** le débat qui a eu lieu le 5 mai 2017 au sein du Conseil Communautaire sur les orientations générales du Projet d'Aménagement et de Développement Durable (PADD) ;
- **VU** la délibération n°16O17-6 du 16 octobre 2017 de la Communauté de Communes Val de Cher Controis validant la modernisation du contenu du Plan Local d'Urbanisme pour tendre vers un urbanisme de projet ;
- **VU** la délibération n°28O19-16 du 28 octobre 2019 de la Communauté de Communes Val de Cher Controis établissant le bilan de la concertation et arrêtant le projet du PLUi ;
- **VU** le projet de Plan Local d'Urbanisme intercommunal et notamment le rapport de présentation, le Projet d'Aménagement et de Développement Durables (PADD), les documents graphiques, le règlement écrit et les annexes ;
- **VU** l'avis préalable à l'arrêt favorable avec réserve (demande de classement en zone UB d'une partie de la parcelle C376 en alignement de la parcelle voisine C378 puisque les réseaux eau-électricité et assainissement sont proches) de la Commission Communale consultative en date du 11 octobre 2019
- **CONSIDERANT** le bilan positif de la concertation qui a été menée pendant toute la durée de l'élaboration du projet ;

Accusé de réception en préfecture

041-214101669-20191205-DCM47-2019

Date de télétransmission : 10/12/2019

Date de réception préfecture : 10/12/2019

CONSIDERANT le travail du comité de pilotage du PLUi de l'ex-Val de Cher Controis ;

CONSIDERANT que l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme intercommunal est le résultat du travail collectif de l'ensemble des communes du périmètre de l'ex-Val de Cher Controis.

Le Conseil municipal émet :

- **Un avis favorable** au projet du Plan Local d'Urbanisme de l'ex-Val de Cher Controis arrêté par la Communauté de Communes.

De transmettre cette délibération à la Communauté de Communes Val de Cher Controis.

Fait délibéré en séance les jour, mois et an susdits pour copie conforme au registre.

Certifié exécutoire

Publié ou notifié le 10/12/2019

Transmis au 10/12/2019

représentant de l'état le

Oisly, le 9/12/2019

Le Maire,
Chantal MARDON

Mardon

