

EXTRAIT D'UNE DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance du 07/11/2019

Nombre de membres		
Afférents	Présents	Qui ont pris part au vote
14	11	11

Vote
A l'unanimité
Pour : 11 Contre : 0 Abstention : 0

L'an 2019, le 7 Novembre à 18:30, le Conseil Municipal de la Commune de Commune de Saint Julien de Chedon s'est réuni à la , lieu ordinaire de ses séances, sous la présidence de Monsieur CHARRET Bernard, Maire, en session ordinaire. Les convocations individuelles, l'ordre du jour et les notes explicatives de synthèse ont été transmises par écrit aux conseillers municipaux le 30/10/2019. La convocation et l'ordre du jour ont été affichés à la porte de la Mairie le 30/10/2019.

Présents : M. CHARRET Bernard, Maire, Mmes : DESTOUCHES Jacqueline, JUSZKIEWICZ Odile, LAURENT Nicole, MM : BROSSIER Thomas, DUVOUX Alain, HOURY Vincent, LANTIGNY François, LEPLARD Michel, RAYMOND Fabrice, VIOU Christophe

Excusé(s) : M. CHA Leng

Absent(s) : MM : CUISINIER Luc, LE PELTIER Aurélien

A été nommé(e) secrétaire : Mme JUSZKIEWICZ Odile

50-2019 – ABROGATION DE LA CARTE COMMUNALE

En 2015, les Communautés de Communes du Cher à la Loire et du Val de Cher-Controis ont prescrit l'élaboration de leur Plan Local d'Urbanisme intercommunal.

Le Conseil Communautaire a arrêté le projet de Plan Local d'Urbanisme intercommunal de l'ex-Cher à la Loire lors de la séance communautaire du 22 février 2019 et le 28 février celui de l'ex-Val de Cher-Controis.

Il convient donc désormais au Conseil de délibérer sur l'abrogation des cartes communales comprises dans ces périmètres.

Les cartes communales abrogées sont celles des Communes de Chateaufieux, Choussy, Couddes, Feings, Gy-en-Sologne, Lassay-sur-Croisnes, Mareuil-sur-Cher, Mehers, Oisly, Pouillé, Rougeou, Sassay, Saint-Julien-de-Chédon, Saint-Romain-sur-Cher et Vallières-les-Grandes.

L'abrogation des cartes communales fera l'objet d'une enquête publique unique ;

- **Vu** la Loi Solidarité et Renouvellement Urbain n°2000-1208 du 13 décembre 2000,
- **Vu** la Loi Urbanisme et Habitat n°2003-599 du 2 juillet 2003,
- **Vu** la Loi Engagement National pour l'Environnement du 12 juillet 2010,
- **Vu** la Loi pour l'Accès au Logement et un urbanisme rénové n°2014-366 du 24 mars 2014,
- **Vu** le Code de l'Urbanisme notamment les articles L153-19, L163-5 et R153-8,
- **Vu** la délibération de la Commune de Saint-Julien-en-Chédon du 5 juin 2002 approuvant la carte communale,
- **Vu** la délibération du Conseil communautaire du Cher à la Loire, alors compétent, en date du 9 février 2015, prescrivant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme intercommunal de l'ex-Cher à la Loire et ayant fixé les objectifs poursuivis et les modalités de concertation ;
- **Vu** l'Arrêté préfectoral n°41-2016-12-19-004 du 19 décembre 2016 portant fusion des Communautés de communes Val de Cher-Controis et Cher à la Loire en application de la Loi NOTRe,
- **Vu** la délibération du Conseil communautaire du 26 juin 2017 approuvant les statuts communautaires applicables au 1er janvier 2018,

- **Vu** le débat qui a eu lieu le 5 mai 2017 au sein du Conseil Communautaire sur les orientations générales du Projet d'Aménagement et de Développement Durable (PADD),
- **Vu** la délibération n°16O17-6 du 16 octobre 2017 de la Communauté de Communes validant la modernisation du contenu du Plan Local d'Urbanisme pour tendre vers un urbanisme de projet,
- **Vu** la délibération du Conseil Communautaire n°25F19-6 du 25 février 2019, tirant le bilan de la concertation et arrêtant le projet du Plan Local d'Urbanisme intercommunal de l'ex-Cher à la Loire,

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité,

- **Décide** de lancer la procédure d'abrogation des cartes Communales de Communes de Saint-Julien-de-Chédon.
- **Dit** que l'Abrogation des cartes communales du territoire de la Communauté de Communes Val de Cher-Controis fera l'objet d'une enquête publique unique.

Fait et délibéré les jours, mois et an susdits.

Pour copie conforme :

Saint Julien de Chédon, le 07/11/2019

Le Maire

Bernard CHARRET

