

MAIRIE de SOINGS-EN-SOLOGNE (41230)

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL SEANCE DU 12 FEVRIER 2020

RECU A LA SOUS-PREFECTURE

16 MARS 2020

DE ROMORANTIN-LANTHENAY

L'an deux mil vingt, le douze du mois de février à vingt heures trente, le conseil municipal de la commune de Soings-en-Sologne s'est réuni au nombre prescrit par la loi, au lieu habituel de ses séances, sous la présidence de Monsieur Bernard BIETTE, Maire, pour une réunion ordinaire.

Présents :

BIETTE Bernard, BOURDILLON Jean-Luc, DE MEULEMESTER Emmanuel, BOTHEREAU Isabelle, DELALANDE Anne-Marie, GAULTIER Etienne, REPINSAY Valérie, PICHON Lionel, REBSTOCK David, MORISSEAU Sébastien, PICORY Françoise

Absents :

CHESNEAU Charline, JOUSSELIN Dany, BIET Virginie, LAURENCEAU Jean-Claude, LEVENEZ Corinne, COURSON Gilles, pouvoir à Lionel PICHON, ROBERT Laurence, pouvoir à Jean-Luc BOURDILLON

Secrétaire de séance : Isabelle BOTHEREAU

Date de convocation : 5 février 2020

PLUi – Abrogation des cartes communales

Monsieur le maire rappelle au conseil municipal qu'en 2015, les communautés de communes du Cher à la Loire et du Val de Cher-Controis ont prescrit l'élaboration de leur plan Local d'Urbanisme intercommunal (PLUi). Le conseil communautaire a arrêté le projet de PLUi de l'ex-Cher à la Loire lors de la séance communautaire du 22 février 2019 et le 28 février celui de l'ex-Val de Cher Controis. Il convient donc désormais au conseil de délibérer sur l'abrogation des cartes communales comprises dans ces périmètres. Les cartes communales abrogées sont celles des communes de Châteauneuf, Choussy, Couddes, Feings, Gy-en-Sologne, Lassay-sur-Croisne, Mareuil-sur-Cher, Méhers, Oisly, Pouillé, Rougeou, Sassay, Saint-Julien-de-Chédon, Saint-Romain-sur-Cher, Soings-en-Sologne et Vallières-les-Grandes.

L'abrogation des cartes communales fera l'objet d'une enquête publique unique avec le PLUi de l'ex-Val de Cher Controis.

Vu la loi Solidarité et Renouvellement Urbain n°2000-1208 du 13 décembre 2000,

Vu la loi Urbanisme et Habitat n°2003-599 du 2 juillet 2003,

Vu la loi Engagement national pour l'Environnement du 12 juillet 2012,

Vu la Loi pour l'Accès au Logement et un urbanisme rénové n°2014-366 du 24 mars 2014,

Vu le Code de l'Urbanisme notamment les articles L153-19, L163-5 et R153-8,

Vu la délibération de la Commune de Sassay du 5 juin 2002 approuvant la carte communale,

Vu la délibération de la Commune de Saint-Julien-de-Chédon du 5 juin 2002 approuvant la carte communale,

Vu la délibération de la Commune de Lassay-sur-Croisne du 7 octobre 2003 approuvant la carte communale,

Vu la délibération de la Commune de Pouillé du 2 décembre 2003 approuvant la carte communale,

Vu la délibération de la Commune de Mareuil-sur-Cher du 21 janvier 2004 approuvant la carte communale,

Vu la délibération de la Commune de Gy-en-Sologne du 10 mai 2004 approuvant la carte communale,

Vu la délibération de la Commune de Rougeou du 2 juin 2004 approuvant la carte communale,

Vu la délibération de la Commune de Oisly du 1 juillet 2004 approuvant la carte communale,

Vu la délibération de la Commune de Vallières-les-Grandes du 8 novembre 2005 approuvant la carte communale,

Vu la délibération de la Commune de Méhers du 27 novembre 2007 approuvant la carte communale,

Vu la délibération de la Commune de Feings du 21 novembre 2008 approuvant la carte communale,
 Vu la délibération de la Commune de Choussy du 30 janvier 2012 approuvant la carte communale,
 Vu la délibération de la Commune de Saint-Romain-sur-Cher du 2 juillet 2012 approuvant la carte communale,
 Vu la délibération de la Commune de Couddes du 19 juin 2012 approuvant la carte communale,
 Vu la délibération de la Commune de Châteauneuf du 29 janvier 2015 approuvant la carte communale,
 Vu la délibération de la Commune de Soings-en-Sologne du 5 septembre 2007 approuvant la carte communale,
 Vu la délibération du Conseil communautaire du Cher à la Loire, alors compétent, en date du 9 février 2015, prescrivant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme intercommunal de l'ex-Cher à la Loire et ayant fixé les objectifs poursuivis et les modalités de concertation ;
 Vu la délibération du Conseil communautaire du Val de Cher-Controis, alors compétent, en date du 30 novembre 2015, prescrivant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme intercommunal de l'ex-Val de Cher-Controis et ayant fixé les objectifs poursuivis et les modalités de concertation ;
 Vu l'Arrêté préfectoral n°41-2016-12-19-004 du 19 décembre 2016 portant fusion des Communautés de communes Val de Cher-Controis et Cher à la Loire en application de la Loi NOTRe,
 Vu la délibération du Conseil communautaire du 26 juin 2017 approuvant les statuts communautaires applicables au 1er janvier 2018,
 Vu le débat qui a eu lieu le 5 mai 2017 au sein du Conseil Communautaire sur les orientations générales du Projet d'Aménagement et de Développement Durable (PADD),
 Vu la délibération n°16O17-6 du 16 octobre 2017 de la Communauté de Communes validant la modernisation du contenu du Plan Local d'Urbanisme pour tendre vers un urbanisme de projet,
 Vu la délibération du Conseil Communautaire n°25F19-6 du 25 février 2019, tirant le bilan de la concertation et arrêtant le projet du Plan Local d'Urbanisme intercommunal de l'ex-Cher à la Loire,
 Vu la délibération du Conseil Communautaire n°28O19-16 du 28 octobre 2019, tirant le bilan de la concertation et arrêtant le projet du Plan Local d'Urbanisme intercommunal de l'ex-Val de Cher Controis,

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré,

- **Décide** de lancer la procédure d'abrogation de la carte communale
- **Dit** que l'Abrogation des cartes communales du territoire de la Communauté de Communes Val de Cher-Controis fera l'objet d'une enquête publique unique.
- **Rappelle** que l'abrogation des cartes communales sera effective lorsque les Plans Locaux d'Urbanisme intercommunaux seront opposables.

Fait et délibéré en séance
 Pour copie certifiée conforme,
 Le Maire,
 Bernard BIETTE

Certifié exécutoire après dépôt

En Sous-Préfecture le 16/03/2020

Et publication le 16/03/2020

Le maire,
 Bernard BIETTE

