

REPUBLIQUE FRANCAISE
Mairie de **VALLIERES LES GRANDES (41400)**

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS

L'an deux mil dix-neuf, le 6 décembre à 20 heures, le Conseil Municipal de cette Commune, dûment convoqué le 29 novembre 2019, s'est réuni en session ordinaire à la mairie, sous la présidence de son Maire.

Présents : AUBERT Lolita, BARBOUX Hervé, BOYFINI TENGAYE Never, CHANCELIER François, CHIDAINÉ Jocelyne, DÉCHAMPS Nathalie, DUBREUIL Jean-Paul, GERMAIN Pascal, GESMIER Francis, LACROIX Eric, LE FRÊNE Patrick, LORTHIOS Claudette, LUNAIIS Elisabeth, METIVIER Fabien, THIBAUT Alain
Formant la majorité des membres en exercice.

Procurations:/

M METIVIER Fabien a été nommé secrétaire à l'unanimité.

Nombre de Membres en exercice :	15	Votes Pour :	15
Nombre de Membres présents :	15	Votes Contre :	0
Nombre de suffrages exprimés :	15	Abstention :	0

Délibération n° 2019/108

OBJET : PLUI- ABROGATION DES CARTES COMMUNALES

En 2015, les Communautés de Communes du Cher à la Loire et du Val de Cher-Controis ont prescrit l'élaboration de leur Plan Local d'Urbanisme intercommunal.

Le Conseil Communautaire a arrêté le projet de Plan Local d'Urbanisme intercommunal de l'ex-Cher à la Loire lors de la séance communautaire du 22 février 2019 et le 28 octobre 2019 celui de l'ex-Val de Cher-Controis.

Il convient donc désormais au Conseil de délibérer sur l'abrogation des cartes communales comprises dans ces périmètres.

Les cartes communales abrogées sont celles des Communes de Chateaufieux, Choussy, Couddes, Feings, Gy-en-Sologne, Lassay-sur-Croisnes, Mareuil-sur-Cher, Mehers, Oisly, Pouillé, Rougeou, Sassay, Saint-Julien-de-Chédon, Saint-Romain-sur-Cher et Vallières-les-Grandes.

L'abrogation des cartes communales fera l'objet d'une enquête publique unique ;

Vu la Loi Solidarité et Renouvellement Urbain n°2000-1208 du 13 décembre 2000,

Vu la Loi Urbanisme et Habitat n°2003-599 du 2 juillet 2003,

Vu la Loi Engagement National pour l'Environnement du 12 juillet 2010,

Vu la Loi pour l'Accès au Logement et un urbanisme rénové n°2014-366 du 24 mars 2014,

Vu le Code de l'Urbanisme notamment les articles L153-19, L163-5 et R153-8,

Vu la délibération de la Commune de Vallières-les-Grandes du 8 novembre 2005 approuvant la carte communale,

Vu la délibération du Conseil communautaire du Cher à la Loire, alors compétent, en date du 9 février 2015, prescrivant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme intercommunal de l'ex-Cher à la Loire et ayant fixé les objectifs poursuivis et les modalités de concertation ;

Vu l'Arrêté préfectoral n°41-2016-12-19-004 du 19 décembre 2016 portant fusion des Communautés de communes Val de Cher-Controis et Cher à la Loire en application de la Loi NOTRe,

Transmis au Représentant de l'État le 12 DEC. 2019, publié le 12 DEC. 2019.
Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte et informe qu'il peut faire l'objet d'un recours auprès du Tribunal Administratif d'Orléans dans un délai de deux mois à compter de sa publication et sa transmission aux services de l'État

Vu la délibération du Conseil communautaire du 26 juin 2017 approuvant les statuts communautaires applicables au 1er janvier 2018,

Vu le débat qui a eu lieu le 5 mai 2017 au sein du Conseil Communautaire sur les orientations générales du Projet d'Aménagement et de Développement Durable (PADD),

Vu la délibération n°16O17-6 du 16 octobre 2017 de la Communauté de Communes validant la modernisation du contenu du Plan Local d'Urbanisme pour tendre vers un urbanisme de projet,

Vu la délibération du Conseil Communautaire n°25F19-6 du 25 février 2019, tirant le bilan de la concertation et arrêtant le projet du Plan Local d'Urbanisme intercommunal de l'ex-Cher à la Loire,

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré,

Après en avoir délibéré, le conseil municipal

DECIDE

de lancer la procédure d'abrogation de la cartes communale de la commune de Vallières-les-Grandes

DIT.

que l'Abrogation des cartes communales du territoire de la Communauté de Communes Val de Cher-Controis fera l'objet d'une enquête publique unique.

A Vallières-les-Grandes, le 6 décembre 2019.

Le Maire, Patrick LE FRÈNE

