



VAL DE CHER
CONTROIS
Territoire de progrès

COMMUNAUTE DE COMMUNES VAL DE CHER CONTROIS

DEPARTEMENT DU LOIR ET CHER

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

DOSSIER D'APPROBATION

RAPPORT DE PRESENTATION

Diagnostic territorial et état initial de l'environnement
Justification des choix
Evaluation environnementale
Annexes du rapport de présentation

PIECE 1

Pièce 1.1
Pièce 1.2
Pièce 1.3
Pièce 1.4

PROJET D'AMENAGEMENT ET DE DEVELOPPEMENT DURABLES (PADD)

PIECE 2

ORIENTATIONS D'AMENAGEMENT ET DE PROGRAMMATION (OAP)

Orientations d'Aménagement et de Programmation sectorielles
Orientations d'Aménagement et de Programmation thématiques

PIECE 3

Pièce 3.1
Pièce 3.2

Règlement

Règlement graphique
Plan de zonage et Prescriptions
Plan de zonage et Trame Verte et Bleue
Plan de zonage et Prescriptions Complémentaires
Règlement écrit

Pièce 4

Pièce 4.1
Pièce 4.1.a
Pièce 4.1.b
Pièce 4.1.c
Pièce 4.2

ANNEXES

Pièces administratives

Servitudes d'Utilité Publique

Liste des Servitudes d'Utilité Publique

Plan des Servitudes d'Utilité Publique

Annexes Sanitaires

Notice sanitaire

Zonage des réseaux d'assainissement des eaux usées

Classement sonore des infrastructures

Plans de Prévention du Risque d'Inondation

Plans de Prévention des Risques Technologiques

Risques et recommandations relative au transport de gaz

Autres risques

Espaces Naturels Sensibles

Plans départementaux

Droit de Prémption Urbain

Taxe d'Aménagement

Carrières

Atlas des Zones Inondables

Emplacements réservés

Périmètres de classement AOC viticoles (INAO)

Inventaire des Zones Humides (SAGE Cher Aval)

Règlement Départemental DECI

Schéma Départemental d'Accueil des Gens du Voyage

Plan de Gestion des Risques d'Inondation Loire Bretagne

Atlas des Mouvements de Terrain de la Vallée du Cher

PIECE 5

Pièce 5.0

Pièce 5.1

Pièce 5.1.a

Pièce 5.1.b

Pièce 5.2

Pièce 5.2.a

Pièce 5.2.b

Pièce 5.3

Pièce 5.4

Pièce 5.5

Pièce 5.6

Pièce 5.7

Pièce 5.8

Pièce 5.9

Pièce 5.10

Pièce 5.11

Pièce 5.12

Pièce 5.13

Pièce 5.14

Pièce 5.15

Pièce 5.16

Pièce 5.17

Pièce 5.18

Pièce 5.19

Pièce 5.20