

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL



Vu pour être annexé à la délibération du Conseil communautaire du 9 décembre 2019,

Approuvant le PLUi sur le territoire du Cher à la Loire au sein de la Communauté de communes Val de Cher Controis

Le Président,
Jean-Luc BRAULT

SOMMAIRE GÉNÉRAL

01 - RAPPORT DE PRESENTATION

- 01a – Tome 1 – Diagnostic
- 01b – Tome 2 - Etat initial de l'Environnement
- 01c – Tome 2 – Justifications
- 01d – Tome 3 – Evaluation environnementale

02 - PROJET D'AMENAGEMENT ET DE DEVELOPPEMENT DURABLES (PADD)

03 - ORIENTATIONS D'AMENAGEMENT ET DE PROGRAMMATION (OAP)

- 03.1 – OAP de secteurs
- 03.2– OAP : Orientations relatives à l'équipement commercial et artisanal

04- REGLEMENT

- 04a - Pièce écrite
- 04b – Planches Document graphique – Les agglomérations (1/2000ème)
- 04c – Planches Document graphique – Les territoires communaux (1/5000ème)

05- DOCUMENTS ANNEXES

- 050 - Annexes sanitaires
- 051a – Liste des servitudes d'Utilité publique
- 051b – Planches des servitudes d'Utilité Publique (1/5000ème)
- 052a – Planches des réseaux d'alimentation en eau potable (1/10 000ème)
- 052b : Planches des réseaux d'assainissement des eaux usées ((1/10 000ème)
- 052c : Planches de localisation des périmètres de captage et périmètres de protection associés
- 053 – Arrêts Préfectoraux de Déclaration d'Utilité Publique des captages instaurant les périmètres de protection
- 054 – Arrêté préfectoral du Classement sonore des infrastructures terrestres
- 055 – Extrait du Plan de Prévention des Risques Naturels Prévisibles de la vallée du Cher – Règlement écrit
- 056 – Extrait du Plan de Prévention des Risques Naturels Mouvement de Terrain de Monthou-sur-Cher et Montrichard Val de Cher – Règlement écrit
- 057 – Extrait du Plan de Prévention des Risques Technologiques du site de STORENGY à Céré la Ronde – Règlement écrit
- 058 – Arrêtés préfectoraux instituant servitude d'utilité publique des canalisations de gaz, d'hydrocarbures et de transports chimiques sur Monthou-sur-Cher et Pontlevoy
- 059 – Zonages d'assainissement des eaux usées
- 060 - Avis des personnes publiques associées et consultées
- 061 – Procès-verbal de la réunion de la CDPENAF du 28 mai 2019
- 062 – Avis de la Mission Régionale d'Autorité environnementale Centre Val de Loire sur l'évaluation environnementale du projet révision de PLUi après saisine
- 063 – Synthèse des modifications apportées au projet de PLUi suite aux avis des personnes publiques associées, et aux remarques et conclusions de la commission d'enquête publique
- 064 – Rapport et conclusions de la commission d'enquête publique
- 065 – Extrait du plan des chemins inscrits au Plan Départemental des Itinéraires de Promenades et de Randonnées
- 066 – Etude Loi Barnier portant sur le secteur du Clos des Raimbaudières