

AVIS CONSEIL COMMUNAUTAIRE

Lundi 9 février 2026 à 18 h 00

à la salle du Conseil

Siège de la Communauté de communes Val de Cher-Controis

Ordre de jour :

Affaires Générales

1. Démission d'un maire adjoint de la commune de Montrichard Val de Cher – installation d'une nouvelle conseillère communautaire titulaire
2. Election d'un membre du bureau communautaire
3. Convention de mise à disposition constitutive d'une autorisation d'occupation temporaire, précaire et révocable de l'ensemble immobilier située 36 rue Jean JAURES à Contres, Le Controis-en-Sologne (41700), au profit de la commune de Le Controis-en-Sologne, pour le maintien de ses équipements d'éclairage public et de vidéoprotection
4. Communes de Méhers, de Chémery et de Châtillon-sur-Cher -projet de réalisation d'un parc photovoltaïque- Avenant n°3 à la promesse de bail
5. Avis sur la demande d'affiliation volontaire au centre de Gestion de LOIR-ET-CHER du Syndicat mixte du SCOT Vallée du Cher à la Sologne
6. Contrat préliminaire relatif à l'octroi ultérieur d'une convention d'occupation temporaire avec le NEC pour la maison éclusière de Monthou/Cher

Finances

7. Adoption du budget primitif 2026(budget principal et budgets annexes)
8. Fiscalité 2026 - vote des taux
9. Fixation du produit attendu de la taxe gestion des milieux aquatiques et la prévention des inondations (1) pour l'année 2026
10. Taux de la taxe d'enlèvement des ordures ménagères SMIEEOM 2026
11. Garantie d'emprunt société foncière CHENELET – opération de construction de 4 logements locatifs sociaux rue des Rossignols à CHATILLON-SUR-CHER (41130)
12. Garantie d'emprunt société foncière CHENELET – opération de construction de 8 logements locatifs sociaux rue des Rossignols à CHATILLON-SUR-CHER (41130)
13. Garantie d'emprunt office public de l'habitat de Loir-et-Cher – opération d'acquisition de 8 logements en VEFA rue de l'école à VALLIERES-LES-GRANDES
14. Attribution d'un fonds de concours 2026

Gémapi

15. Modification des statuts du syndicat mixte du bassin des Sauldre suite à l'adhésion de la communauté de communes Cœur de Sologne
16. Avenant n°1 à la convention-cadre du programme d'études préalables (PEP) Cher médian et aval et sa convention d'application à l'animation (2024-2026)

Eau potable et assainissement collectif

17. Convention avec le syndicat des eaux du Boischaud Nord (SEBN) pour la transmission des informations relatives à l'établissement des factures d'assainissement collectif pour les communes de Châteauneuf, Couffy et Meusnes
18. Convention de prestation de service pour l'entretien des espaces verts des installations d'assainissement collectif avec la commune de Châteauneuf, Couffy, Noyers-sur-Cher et Sassay

19. Fixation de la redevance d'assainissement collectif – année 2025 – laiterie « Société SAS Cloche d'or »
20. Suppression des tarifs 2026 pour l'abonnement et de la consommation pour l'eau potable pour les communes de Vallières-les-Grandes et pour la participation au financement de l'assainissement collectif pour la communes de Châtillon-sur-Cher.

Politique du logement et cadre de vie

21. Convention d'objectifs semestrielle entre la communauté de communes Val de Cher-Controis et l'association ADIL 41 ECFR– 1er semestre année 2026
22. Avenant n°1 a la convention de pacte territorial 2025-2029 - France Renov' (PIG) avec l'Etat, la Région Centre-Val de Loire, le Département de Loir-et-Cher et l'agence nationale de l'habitat

Equipements sportifs

23. Délégation de services portant sur la gestion et l'exploitation des centres aquatiques « Val de Loisirs » et « l'Ilobulle »

Mobilité

24. Création du service de location longue durée de vélos à assistance électrique « CYCLOVAL2C » au sein de la communauté de communes Val de Cher-Controis – approbation du règlement et des tarifs

Services à la population

25. Stage BAFA territoire 2026
26. Renouvellement de l'adhésion au bureau information jeunesse du Loir-et-Cher (BIJ 41) 2026-2028
27. Avenant n°4 à la convention de partenariat - relais petite enfance de Selles-sur -Cher avec la commune de Billy - 2025-2028
28. Délégation de service public pour la gestion et l'exploitation des cinq établissements d'accueil du jeune enfant (EAJE) – approbation des règlements de fonctionnement.
29. Attribution d'une aide financière aux assistants maternels agréés destinées à l'acquisition de matériel

Développement culturel

30. Subventions aux associations 2026
31. Attribution de fonds de concours aux communes membres au titre de la compétence culture dans le cadre du projet de valorisation des lieux scéniques

Personnel

32. Modification du tableau des effectifs au 1er mars 2026

Affaires diverses

Le Président

